

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 №710 «Про ефективне використання державних коштів»(зі змінами))

1. Найменування , місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія: Департамент цифрової трансформації та забезпечення надання адміністративних послуг Рівненської міської ради; 33028, м. Рівне, майдан Просвіти, 2; код за ЄДРПОУ - 44722581; категорія замовника - орган місцевого самоврядування.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

Послуги з фізичної охорони приміщення Департаменту цифрової трансформації та забезпечення надання адміністративних послуг Рівненської міської ради за адресою: майдан Просвіти, 2, місто Рівне, Рівненська область, 33028.

3. Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

4. Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-02-26-010663-a

5. Очікувана вартість предмета закупівлі: 461 000,00 грн. з урахуванням ПДВ.

6. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

1. Місце надання послуг та режим охорони:

1.1. Предмет закупівлі: Послуги з фізичної охорони приміщення Департаменту цифрової трансформації та забезпечення надання адміністративних послуг Рівненської міської ради за адресою: майдан Просвіти, 2, місто Рівне, Рівненська область, 33028, згідно ДК 021:2015:75240000-0-Послуги із забезпечення громадської безпеки, охорони правопорядку та громадського порядку. Підлягає охороні приміщення будівлі ДЕПАРТАМЕНТУ ЦИФРОВОЇ ТРАНСФОРМАЦІЇ ТА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ РІВНЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ.

1.2. Адреса об'єкта: майдан Просвіти, 2, Рівне, Рівненська область, 33028 (далі - Об'єкт).

1.3. Кількість постів: 1 пост, один пост – один охоронник

2. Вимоги до послуг охорони:

2.1. Забезпечення контрольного-перепускного режиму до будівлі та здійснення охорони приміщень та прибудинкової території Об'єкту.

2.2. Негайне оповіщення пожежної частини та відповідальних працівників Замовника у випадку виявлення на Об'єкті пожежі, сприяння ліквідації пожежі.

2.3. Організація та забезпечення підтримки правопорядку на території Об'єкту, спільно з Замовником вжиття необхідних заходів щодо впровадження технічних засобів безпеки; проведення заходів, направлених на виявлення і попередження порушення громадського порядку третіми особами на території Об'єкту. Учасник здійснює попередній огляд об'єкта для визначення спроможності забезпечити виконання поставлених завдань. Акт-огляд підписаний сторонами подається у складі пропозиції.

2.4. Негайне оповіщення територіального органу Національної поліції та відповідальних працівників Замовника у випадку виявлення порушення цілісності приміщень, крадіжки, грабежу, розбою, підпалу, тощо; до прибуття вищезазначених представників, забезпечення недоторканості місця події.

2.5. Забезпечити працівника охорони кнопкою тривожного виклику групи швидкого реагування. Учасник безоплатно надає у користування та встановлює систему охоронної сигналізації (одна кнопка тривожного виклику) на посту охорони з виведенням її на власний пункт централізованого спостереження, що відповідає вимогам стандарту ДСТУ EN

50518:2019 (EN 50518:2019, IDT) «Центр спостереження та приймання тривожних сповіщень» із наданням сертифікату відповідності чинного на момент подання тендерної пропозиції, та обов'язковим забезпеченням оперативного реагування на її спрацювання. Сертифікат повинен бути виданий органом з сертифікації, який офіційно акредитований Національним агентством з акредитації України у відповідності до Сфери акредитації органів сертифікації, що повинно бути підтверджено наданням у складі тендерної пропозиції чинного атестата про акредитацію.

2.6. Порядок застосування персоналом охорони до порушників заходів фізичного впливу та спеціальних засобів, згідно статті 16 Закону України «Про охоронну діяльність».

2.7. Учасник повинен мати та застосовувати систему управління охороною здоров'я та безпекою праці своїх працівників та співробітників Замовника, спрямовану на забезпечення безпечних умов праці на робочому місці, запобіганню виробничим травмам і погіршенню стану здоров'я, а також постійно удосконалювати показники у сфері охорони здоров'я і безпеки праці. Учасник повинен надати скановану копія чинного сертифікату відповідності вимогам ISO:45001:2018 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці» стосовно надання послуг приватних охоронних служб, проведення розслідувань та діяльності у сфері охорони громадського порядку та безпеки.

3. Вимоги до охоронників:

3.1. Наявність у охоронників знань та навичок роботи з приладами охоронної та протипожежної сигналізації.

3.2. До персоналу охорони можуть входити тільки дієздатні громадяни України, які досягли 18-річного віку, пройшли відповідну освітню підготовку та уклали трудовий договір з суб'єктом охоронної діяльності і які:

- не перебувають на обліку в органах охорони здоров'я з приводу психічної хвороби, алкоголізму чи наркоманії;
- не мають непогашену чи не зняту судимість за умисні злочини;
- не мають обмежень, встановлених судом щодо виконання покладених на них функцій з охорони;
- не мають обмежень за станом здоров'я для виконання функціональних обов'язків;
- зареєстровані за місцем проживання у встановленому законодавством порядку;
- наявність форменого одягу для персоналу охорони учасника.

3.3. Всі охоронники повинні бути забезпечені посвідченнями, форменим одягом відповідної пори року, вогнепальною зброєю, спеціальними засобами (мінімально: бронежилети 5 класу захисту, шоломи кулезахисні, газові балончики сльозогінної або дратівної дії, переносні цифрові радіостанції, металодетектори). Працівники охорони, задіяні для надання послуг, повинні мати не нижче 3-го кваліфікаційного розряду.

3.4. Охоронник під час виконання функціональних обов'язків повинен мати при собі посвідчення з підписом керівника суб'єкта охоронної діяльності, в якому зазначаються прізвище, ім'я, по батькові особи, яка належить до персоналу охорони, дата видачі і термін дії посвідчення та міститься фотокартка особи, якій видано посвідчення.

3.5. Охоронник повинен особисто здійснювати пропускний режим у будівлі Замовника.

3.6. Охоронник при спілкуванні, зверненні до працівників, відвідувачів Замовника повинен бути ввічливим і тактовним.

4. Обов'язки охоронників:

4.1. Забезпечувати у межах наданих повноважень охорону Об'єкту, перепускний режим на ньому, збереження матеріальних цінностей Замовника від розкрадання, пошкодження чи знищення, у тому числі не допускати проникнення сторонніх осіб на об'єкт, а також не санкціоновані Замовником перебування його працівників на Об'єкті у визначений Замовником час.

- 4.2. Вести постійний контроль за ввезенням та вивезенням (внесенням та винесенням) матеріальних цінностей на територію та з території Об'єкту за перепустками та формою, яка погоджується з Замовником.
- 4.3. Попереджати виникнення конфліктних ситуацій, що створюють загрозу заподіяння будівлі Замовника збитків шляхом умисного пошкодження або знищення майна, протиправного посягання на особисту безпеку осіб, які перебувають в будівлі Замовника.
- 4.4. Забезпечувати збереження знайдених, вилучених у затриманих осіб документів, речей і цінностей до повернення їх законним власникам.
- 4.5 Здійснювати заходи з оперативного реагування на безпосередні правопорушення проти майна Замовника на Об'єкті, порушення режиму роботи Об'єкта.
- 4.6. Запобігати несанкціонованим проникненням відвідувачів, сторонніх осіб та осіб у нетверезому стані, в стані наркотичного, токсичного сп'яніння в приміщення будівлі Замовника.
- 4.7. Виявляти та припиняти перебування осіб, яким не надано відповідних повноважень, в будівлі Замовника, запобігати протиправному використанню, заволодінню майном Замовника.
- 4.8. Після закінчення робочого дня пересвідчуватись у тому, що всі працівники та відвідувачі залишили територію Об'єкта.
- 4.9. Забезпечувати дотримання встановлених правил трудової та пожежної безпеки, охорони праці на постах силами охоронників під час несення ними служби, а у випадку виявлення на Об'єкті пожежі або спрацювання охоронно-пожежної сигналізації негайно повідомляти про це пожежну частину, відповідальну особу Замовника та керівництво Об'єкта, де скоїлась подія, вживати можливих заходів з ліквідації пожежі.
- 4.10. Приймати під охорону приміщення Замовника, звертаючи особливу увагу на цілісність замків, наявність та стан відбитків печаток або пломб на дверях.
- 4.11. При виявленні охоронниками ознак проникнення сторонніх осіб на Об'єкт вживати заходи по їх затриманню, сповіщати про цю подію територіальні органи Національної поліції, відповідальну особу Замовника та керівництво Об'єкта, де скоїлась подія.
- 4.12. Забезпечувати недоторканність місця вчинення протиправних дій проти майна Замовника на Об'єкті до прибуття співробітників територіального органу Національної поліції.
- 4.13. У нештатній ситуації охоронник повинен викликати групу швидкого реагування (безпосередній виїзд та прибуття на Об'єкт в межах 7 (семи) хвилин) для стабілізації ситуації. Для можливості швидкого реагування на нештатні ситуації (можливі загрози терористичного характеру, ускладнення криміногенної обстановки тощо) на Об'єкті Замовника за адресою: майдан Просвіти, 2, Рівне, Рівненська область, 33028, Учасник повинен мати у м. Рівне не менше 4 груп швидкого реагування, у складі не менше 2 працівників, забезпечених вогнепальною зброєю, гумовими кийками, газовими балончиками з аерозолями сльозоточивої та дратівливої дії, наручниками, переносними цифровими радіостанціями.
- 4.14. Результати виїзду групи швидкого реагування повідомляються Замовнику. У разі виявлення порушення цілісності Об'єкта забезпечується його фізична охорона, а у разі виявлення на об'єкті правопорушників їх затримання до прибуття представників територіального органу поліції.
- 4.15. У разі спрацювання охоронної сигналізації вжити заходів для виявлення причини спрацювання та запобігати несанкціонованому проникненню до приміщення будівлі Замовника.
- 4.16. У разі спрацювання системи пожежної сигналізації в будівлі негайно сповістити про це відповідального представника Замовника і (за необхідності) підрозділ пожежної охорони. У випадку пожежі організувати пропуск пожежних машин, направити їх до місця пожежі та повідомити про найближчі джерела пожежного водопостачання.

4.17. У разі оповіщення та інформування населення про загрозу і виникнення надзвичайних ситуацій, у тому числі сигналу «Повітряної тривоги», охоронник протягом 5-ти хвилин зобов'язаний надати доступ на територію Об'єкта та відкрити підвальне приміщення (найпростіше укриття) Об'єкта охорони та забезпечити до нього доступ населення.

5. Охоронне підприємство зобов'язане:

5.1. Створювати та підтримувати в належному стані відповідні матеріально-технічні ресурси для надання зазначених послуг та забезпечувати своєчасність спрямованих на їх реалізацію заходів.

5.2. Забезпечувати якісний підбір, навчання та професійну підготовку охоронників, які будуть виконувати завдання охорони на Об'єктах Замовника. Відповідно до умов надання охоронних послуг виконується допуск до роботи лише фізично здорових, спеціально підготовлених осіб, які мають робітничу кваліфікацію «охоронник» не нижче 3-го розряду, здатних виконати свої посадові обов'язки.

5.3. Постійно підтримувати необхідний фізичний, психологічний рівень підготовки особового складу та високий рівень професіоналізму для здійснення послуг.

5.4. Проводити обов'язковий попередній (періодичний) психіатричний огляд та профілактичний наркологічний огляд працівників.

5.5. Гарантувати наявність та працездатність технічних засобів для зв'язку з пунктом централізованого спостереження на момент укладання Договору про закупівлю послуг з охорони.

5.6. Персонал охорони за невиконання або неналежне виконання покладених на нього обов'язків несе дисциплінарну, цивільно-правову, адміністративну або кримінальну відповідальність, встановлену законом.

7. Обґрунтування розміру бюджетного призначення/очікуваної вартості предмета закупівлі: розмір бюджетного призначення для закупівлі визначений у сумі 461 000,00 гривень передбаченого кошторисом на утримання Департаменту цифрової трансформації та забезпечення надання адміністративних послуг Рівненської міської ради на 2026 рік.

Розрахунок очікуваної вартості здійснювався методом порівняння ринкових цін та з урахуванням вимог Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275, а саме: здійснено пошук, збір та аналіз інформації про ціну аналогічних послуг, що міститься у мережі Інтернет у відкритому доступі. Крім цього, був проведений аналіз закупівель аналогічних послуг через офіційний портал оприлюднення інформації про публічні закупівлі України «ProZorro».